|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Губернатору**  **Тверской области**  **Рудене И.М.** |

**Уважаемый Игорь Михайлович!**

В соответствии с Вашим поручением проведена рабочая встреча по вопросу распоряжения объектом государственной собственности Тверской области с советниками Губернатора Тверской области: Бабичевым В.И., Непряевым М.Г., Шумилиным Г.А..

Объект: здание с земельным участком, расположенным по адресу: г. Тверь, ул. Индустриальная, д. 11. Разрешенное использование: для объектов делового назначения (по документу: под плавательный бассейн). Земельный участок находится на границе с землями общего пользования (ул. Красные горки), с другой стороны территория завода «Тверской экскаватор» (приложение №1). На настоящий момент указанное здание находится в неудовлетворительном состоянии, проезд и проход к зданию возможен с территории завода (приложения №2,3).

Здание включено в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Тверской области на 2017 – 2019 годы. По результатам объявления 2 открытых аукционов заявки на участие в торгах не поступили, в связи с чем на настоящий момент подготовлен проект распоряжения Правительства Тверской области о продаже имущества посредством публичного предложения по цене отсечения – в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона (15 140 000 руб.).

По итогам предварительных переговоров, установлена возможность приобретения данного объекта инвестором с сохранением профиля использования здания, как объекта физической культуры и спорта (обустройство в здании поля для мини-футбола).

С учетом изложенного представляется целесообразным обеспечить введение объекта в хозяйственный оборот путем продажи в порядке, определенном законодательством о приватизации государственного имущества с использованием здания, как объекта физической культуры и спорта.

**Советник Губернатора**

**Тверской области Г.А. Шумилин**